

Ogólne Warunki Sprzedaży i Usług (OWSiU)

§1

ZASADY OGÓLNE

1. Niniejsze OWSiU dotyczą zasad współpracy pomiędzy Klientem, a właścicielem marki GRANICO Kamień w Architekturze - Pawłem Korczyńskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PBK INVEST, 35-301 Rzeszów, ul. Lwowska 54a, NIP: 517-003-79-38.

2. Niniejsze OWSiU określają ogólne warunki wiążące strony, o ile przeciwnie zapisy nie zostały ujęte w podpisanej przez Strony Umowie.

§2

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana zakresu, rodzaju i sposobu wykonania prac objętych umową może nastąpić telefonicznie, wiadomością sms lub drogą mailową. Zmiana będzie określała dodatkowe wynagrodzenie, oraz nowy termin wykonania prac.

2. Tryb przewidziany w pkt. 1 nie obejmuje prac niezwłocznych, których konieczności wykonania Wykonawca nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a których wprowadzenie jest konieczne dla wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki, normami lub standardami obowiązującymi dla tego rodzaju prac. W takiej sytuacji dodatkowa zgoda Zamawiającego na ich wykonanie nie jest wymagana.

Sposób działania przewidziany w tym ustępie odnosi się również do prac, dla których uzyskanie zgody Zamawiającego było niemożliwe lub utrudnione.

Tryb przewidziany powyżej obejmuje prace, których koszt nie przekracza 1000 zł. Wszelkie prace dodatkowe ponad tą wartość wymagają wyraźnej zgody Zamawiającego, o której mowa w ust. 1.

3. W razie konieczności wykonania prac, o których mowa w ustępie 2, Wykonawca będzie uprawniony do przedłużenia czasu wykonania oraz dodatkowego wynagrodzenia.

Okres, o który przedłużony zostanie czas na wykonanie umowy będzie określony przez Wykonawcę w wartości czasu potrzebnego do wykonania prac dodatkowych.

Sposób wykonania wspomnianych wyżej prac niezbędnych Wykonawca dobierze wg swojego uznania zgodnie z posiadaną w tym zakresie wiedzą oraz doświadczeniem zawodowym. Konsultacje Wykonawcy z Klientem w tym zakresie nie będą wymagane.

Wartość dodatkowego wynagrodzenia Wykonawca określi na podstawie stosowanych u niego cen.

4. Termin wykonania umowy, oprócz sytuacji opisanych w pkt 1 - 4, może ulec zmianie (*wydłużeniu*) w szczególności w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków pogodowych, braku dostępu wymaganych materiałów u dostawcy, z którym współpracuje Wykonawca lub z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Okres, o który przedłużony zostanie czas na wykonanie umowy będzie określony przez Wykonawcę w wartości czasu, w którym roboty nie mogły być wykonywane.

§3

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający może ustanowić swego przedstawiciela uprawnionego do kontaktów i koordynowania prac, co wymaga pisemnego powiadomienia Wykonawcy listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z 7 dniowym wyprzedzeniem.

§4

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) przekazania Wykonawcy placu na którym prace mają być wykonywane (*przez przekazanie rozumie się umożliwienie Wykonawcy nieograniczonego wejścia na plac i dokonywania przewidzianych w umowie prac*) z dniem podpisania umowy,
- 2) uprzedniego poinformowania Wykonawcy o wszelkich niedogodnościach mogących mieć wpływ na wykonanie prac. Niedogodności te winny być wpisane do opisu przedmiotu umowy. Brak umieszczenia w opisie przedmiotu umowy określonej niedogodności, która faktycznie zaistniała świadczy o tym, że Wykonawca nie był o niej należycie poinformowany,
- 3) uzyskania, we własnym zakresie, wszelkich uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych do wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający zaświadcza, że na dzień podpisania niniejszej umowy w/w dokumenty posiada,
- 4) współdziałania z Wykonawcą przy czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy,
- 5) zapłaty umówionego wynagrodzenia.

2. Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie w dowolnej części nagrobka/grobowca krótkiej informacji o Wykonawcy. Z tego tytułu nie będzie Zamawiającemu przysługiwało żadne wynagrodzenie.

3. Wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę związane z istnieniem lub usunięciem przeszkód faktycznych i prawnych (*w tym za przestój*), o których mowa w § 4 umowy pokrywa Zamawiający. Strony w powyższym zakresie przyjmują, że dniówka (*w tym za pozostawanie w gotowości*) wynosi 600 zł.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:

- wykonania umowy zgodnie z zasadami sztuki, normami i standardami obowiązującymi dla tego rodzaju prac,

5. Wejście na plac, na którym prace mają być wykonywane nie oznacza w żadnym wypadku, że Wykonawca przejmuje nad nim jakikolwiek nadzór.

6. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie prac innemu podmiotowi.

§ 5

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I KARY UMOWNE

1. Oprócz sytuacji przewidzianych przepisami prawa, Wykonawca ma prawo od umowy odstąpić, gdy Zamawiający nie wykona jakiegokolwiek obowiązku nałożonego na niego postanowieniami umowy – w szczególności dotyczy to obowiązków ujawnionych w § 4 niniejszego Regulaminu.
2. W razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, Zamawiający oprócz należności za już wykonane prace i zużyty materiał, zapłaci na jego rzecz karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia.
3. Zastrzeżenie kary umownej nie uniemożliwia dochodzenia przez Wykonawcę naprawienia całości wyrządzonej mu szkody na zasadach ogólnych.

§ 6

POSTĘPOWANIE REKLAMACYJNE

1. Gwarancją nie są objęte różnice kolorystyczne, naturalne przebarwienia oraz mikropęknięcia, stanowiące cechę użytego materiału. Wykonawca nie odpowiada w szczególności za występujące w materiale różnice strukturalne w postaci jaśniejszych lub ciemniejszych smug i plam, wynikające z jego natury lub charakterystyki. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że kolor i odcień materiału występujący w katalogu i na małych próbkach może po wykonaniu nieznacznie od nich odbiegać.
2. Gwarancją nie są objęte szkody powstałe w sposób niezależny od Wykonawcy.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy, strony będą dążyły do jego rozstrzygnięcia na drodze postępowania reklamacyjnego.
4. W razie złożenia przez Zamawiającego reklamacji poprzez skierowane na piśmie roszczenie, Wykonawca będzie miał obowiązek pisemnego ustosunkowania się do niego w terminie do 14 dni od daty doręczenia.
5. W razie odmowy uznania roszczenia, spory powstałe w związku z wykonaniem umowy rozstrzygać będzie właściwy terytorialnie sąd powszechny.
6. Przewidziane powyżej postępowanie reklamacyjne nie ma wpływu na bieg terminu przedawnienia.
7. Złożenie reklamacji i uwag dotyczących wykonania dzieła nie wstrzymuje obowiązku zapłaty, jaki ciąży na Zamawiającym.